

agii

Cañada real nº18 Alovera

Teléfono: 689933616 e-mail: comercial@agii.es

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Referencia: agii10004

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **590.000 €**

Estado: Reformado

Dirección: camino ganapanes

Planta: 1

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28035

Zona: PEÑAGRANDE

A más eficiente

B
C
D
E
F
G menos eficiente

En trámite

Consumo de energía

M² construidos:126Suelo de:tarimaGarajes:2Agua caliente:centralizadaDormitorios:3Baños:2

Antigüedad: 2008

Descripción:

Fantástico piso de 3 habitaciones en el barrio de Peñagrande.

Al entrar en la vivienda nos encontramos un amplio recibidor desde el cual accedemos al salón y a la cocina. Entramos al salón y nos encontramos una amplia zona de comedor y una fantástica zona de estar donde relajarte. La cocina cuenta con tendedero con espacio para lavadora, secadora y despensa. Los muebles de la cocina son a medida, placa de inducción y su encimera Corian (estas encimeras se elaboran en una sola pieza, sin juntas, dando como resultado un estético aspecto uniforme) ya hacen de esta cocina un espacio especial y exclusivo. Cuenta con 3 amplias habitaciones con armarios empotrados y dos baños completos con encimeras de mármol, uno de ellos en suite con bañera. La habitación de matrimonio no solo cuenta con su propio baño si no que también dispone de un gran armario empotrado. La vivienda dispone también de aire acondicionado por conducto, trastero y 2 plazas de garaje juntas.

Vivir en esta vivienda es vivir en una comunidad con placas solares para el agua caliente, tener 4 ascensores para minimizar las esperas, disponer de un gimnasio sin salir de la comunidad, pista de padel, piscina, zonas ajardinadas, sala de reuniones (perfecta para cumpleaños o reuniones familiares) y portero físico las 24 horas del día.

Perfectamente comunicado con el metro muy cerca, autobuses urbanos e interurbanos y a tan solo 5 minutos de la Castellana, de la M-30 y M-40.

No dejes pasar esta oportunidad y ven a conocer tu futuro hogar.