agii

Cañada real nº18
Alovera

Teléfono: 608715070
e-mail: eduardo@agii.es

Referencia:	**agii09939**
Tipo inmueble:	Chalet Pareado
Operación:	Venta
Precio:	**360.000 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Alovera
Provincia:	Guadalajara
Cod. postal:	19208
Zona:	Alovera - Centenera

M² construidos:	199	**Suelo de:**	gres	**Metros de parcela:**	294
Garajes:	1	**Agua caliente:**	individual	**Combustible:**	gasoil
Dormitorios:	5	**Baños:**	2	**Antigüedad:**	2003
Aseos:	2	**Exterior/Interior:**	exterior	**Armarios:**	4

Descripción:

agii Mediación y venta pone a su disposición este maravilloso chalet pareado en la zona centenera. El chalet tiene 4 plantas, las cuales se distribuyen de la siguiente manera. Nada mas acceder a la parcela encontramos 6 escalones que nos dan acceso a la planta baja de la vivienda, donde encontramos un amplio recibido que da acceso a las escaleras, a un aseo con espacio suficiente para instalar un plato de ducha, una espaciosa cocina independiente, desde la cual accedemos a la parte trasera de la parcela y un colosal salón comedor. Subimos las escaleras y encontramos el dormitorio principal, con armario empotrado de 4 puertas y baño en suite con plato de ducha. En la última planta de la vivienda ubicamos 3 dormitorios, todos ellos dobles con armarios empotrados y un baño completo con bañera. Por último, en el sótano, encontraremos el garaje, con espacio suficiente para guardar dos coches desde el cual accedemos a una zona independiente de la vivienda. En esta última zona, situada en el sótano, tenemos lo que se podría decir que es otra vivienda a parte, con su propia cocina independiente, un aseo con posibilidad de instalar plato de ducha, dormitorio y salón comedor con chimenea. La parcela de la vivienda está parcialmente solada, habiendo dejado habilitado espacio como zonas verdes y con la posibilidad de hacer un pequeño huerto. El estado de conservación de la vivienda es inmejorable y si situación es privilegiada, encontrándose en una de las zonas más tranquilas del municipio. A tan sólo 15 minutos de guadalajara y 40 minutos de madrid, alovera es una población de unos 13000 habitantes, con todos los servicios que necesitas, médicos, comercios, guarderias, colegios, etc... Ven a ver la que podría ser la próxima vivienda para ti y tu familia.