

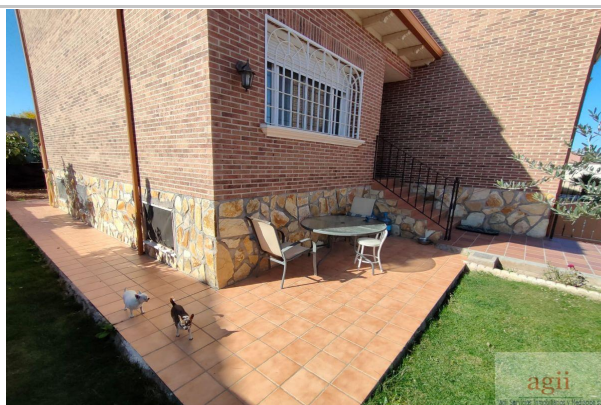
**reference:** agii09939

**property type:** chalet Pareado

**sale/rent:** for sale

**price:** 360.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** Alovera

**province:** Guadalajara

**postal code:** 19208

**zone:** Alovera - Centenera



**sqm built:** 199  
**living area:** 0  
**plot sq.meters:** 294  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 5  
**bathrooms:** 2  
**toilets:** 2  
**cupboards:** 4

**elevator:** no  
**swimming pool:** no  
**garages:** 1  
**terraces:** 0  
**storage room:** no  
**garden:** yes  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:** stoneware  
**air conditioner:**  
**hot water:** individual  
**fuel:** gasoil  
**orientation:**  
**antiquity:** 2003  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 0

**description:**

agii Mediación y venta pone a su disposición este maravilloso chalet pareado en la zona centenera. El chalet tiene 4 plantas, las cuales se distribuyen de la siguiente manera. Nada mas acceder a la parcela encontramos 6 escalones que nos dan acceso a la planta baja de la vivienda, donde encontramos un amplio recibido que da acceso a las escaleras, a un aseo con espacio suficiente para instalar un plato de ducha, una espaciosa cocina independiente, desde la cual accedemos a la parte trasera de la parcela y un colosal salón comedor. Subimos las escaleras y encontramos el dormitorio principal, con armario empotrado de 4 puertas y baño en suite con plato de ducha. En la última planta de la vivienda ubicamos 3 dormitorios, todos ellos dobles con armarios empotrados y un baño completo con bañera. Por último, en el sótano, encontraremos el garaje, con espacio suficiente para guardar dos coches desde el cual accedemos a una zona independiente de la vivienda. En esta última zona, situada en el sótano, tenemos lo que se podría decir que es otra vivienda a parte, con su propia cocina independiente, un aseo con posibilidad de instalar plato de ducha, dormitorio y salón comedor con chimenea. La parcela de la vivienda está parcialmente solada, habiendo dejado habilitado espacio como zonas verdes y con la posibilidad de hacer un pequeño huerto. El estado de conservación de la vivienda es inmejorable y si situación es privilegiada, encontrándose en una de las zonas más tranquilas del municipio. A tan sólo 15 minutos de guadalajara y 40 minutos de madrid, alovera es una población de unos 13000 habitantes, con todos los servicios que necesitas, médicos, comercios, guarderías, colegios, etc... Ven a ver la que podría ser la próxima vivienda para ti y tu familia.