

Reference: **agii09933**
 Property type: Premises Recreational
 Sale/rent: For sale
 Price: **82.000 €**
 Condition: Good condition



Town: Azuqueca de Henares
 Province: Guadalajara
 Postal code: 19200
 Zone: Bº de las 200



Sqm built: 133 **Floor:** stoneware **Air conditioner:** cold/hot
Stays: 2 **Antiquity:** 1994 **Toilets:** 2
Community fees/month: 24

Description:

Espectacular local de 133 metros cuadrados en azuqueca de henares, en la zona de bares. El local tiene licencia de bar de copas y está habilitado para usarlo con ese fin o como sala de fiestas privadas. La planta principal, de unos 74 metros, esta equipada con barra con grifos de cerveza, neveras, etc...tiene disponible un espacio que estaba habilitado para un dj, actualmente se usa como trastero. En la planta sótano de unos 59 metros encontramos los dos aseos, actualmente tiene un parque de bolas y mas utensilios para realizar actividades para lo más pequeños, pero se puede crear una zona completamente colocando unos sofás y crear una estancia diferente a la de la primera planta del que será tu próximo bar de copas, en la zona con más movimiento nocturno de la ciudad.