

reference: Agii09926

property type: chalet Adosado

sale/rent: for sale

price: 206.500 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: Alovera

province: Guadalajara

postal code: 19208

zone: Alovera - Centenera

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	In process	

sqm built:	155	lift:	no	floor:	stoneware
living area:	155	pool:	no	air conditioner:	
plot sq.meters:	168	garages:	1	hot water:	individual
sqm terrace:	0	terraces:	0	fuel:	
bedrooms:	3	storage room:	yes	orientation:	
bathrooms:	2	garden:	no	antiquity:	2000
toilets:	1	courtyard:	yes	outward/inward:	outward
cupboards:	3	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

Agii Mediacion y Venta pone a su disposicion una estupenda vivienda situada en una de las zonas mas tranquilas de Alovera, proxima a todos los servicios y con todo lo que puedas necesitar

La vivienda tiene 155 m2 utiles, repartidos en 3 plantas. En la parte delantera encontramos un patio de unos 20 m2 que da acceso a la planta principal y al garaje y que sirve a su vez tambien para poder aparcar un segundo vehiculo. Una vez dentro de la vivienda encontramos la cocina, un aseo de cortesia y un gran salon que da salida al patio trasero de unos 50 m2 con pergola y espacio suficiente para disfrutar de los maravillosos dias de primavera, verano y porque no de otoño. Desde el interior de la vivienda se puede acceder al garaje sin necesidad de salir a la calle. En esta vivienda estan aprovechados todos los huecos como zona de almacenaje, armario bajo la escalera, trastero en el garaje aprovechando de nuevo otro hueco de escalera etc. En la segunda planta se encuentra la zona de descanso, con 3 amplias habitaciones con armarios, un baño para compartir y otro en suite. Todas ventanas son climalit y tienen mosquiteras. En la tercera y ultima planta se encuentra la buhardilla, acondicionada para lo que puedas necesitar, con aire acondicionado y bomba de calor y una habitacion que actualmente se utiliza de zona de almacenaje.

No dudes en visitarla esta podria ser tu futura casa.

Si necesitas financiacion podemos ayudarte a conseguirla.