



Mediación y Venta s.l

agii

Cañada real nº18  
Alovera

Teléfono: 608715070  
e-mail: eduardo@agii.es

Referencia: **agii09912**  
Tipo inmueble: Casa De pueblo  
Operación: Venta  
Precio: **50.000 €**  
Estado: Para reformar



Población: Albares  
Provincia: Guadalajara  
Cod. postal: 19112  
Zona: Pueblo



**M<sup>2</sup> construidos:** 206      **Suelo de:** terrazo      **útiles:** 206  
**Metros de parcela:** 236      **Agua caliente:** individual      **Dormitorios:** 5  
**Baños:** 2      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Si te gustaría tener una casa amplia para desconectar los fines de semana o para vivir incluso, esta vivienda es ideal para ti. Ponemos a tu disposición esta casa de pueblo en el municipio de Albares, a 45 minutos de Guadalajara y 1 hora de Madrid. La casa tiene buen estado de conservación y todas sus estancias son amplias. En la primera planta encontramos 3 dormitorios, un cuarto de baño, cocina independiente con bodega, salón con estufa de leña y un estupendo patio de aproximadamente 30 metros, que será el area ideal para el disfrute y reunión de toda la familia. En la planta superior encontramos 2 dormitorios, un cuarto de baño, otro salón con balcón y cocina secundaria con chimenea. También encontramos el acceso a la buhardilla, donde podrás almacenar las cosas que menos utilices. La vivienda tiene todos el tejado nuevo y no se ha resentido tras la nevada. Es una vivienda con muchas posibilidades en un pueblo tranquilo, donde encontrarás residencia de ancianos, bares, farmacias, etc... No dudes en venir a visitarlo