



Mediación y Venta s.l

agii

Cañada real nº18
Alovera

phone: 608715070
e-mail: comercial2@agii.es

reference: agii09904

property type: chalet Pareado

sale/rent: for sale

price: 285.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: Alovera

province: Guadalajara

postal code: 19208

zone: Jardin del Henares

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	In process	

sqm built: 200
living area: 180
plot sq.meters: 323
sqm terrace: 0
bedrooms: 4
bathrooms: 3
toilets: 0
cupboards: 3

lift: no
pool: yes
garages: 1
terraces: 1
storage room: no
garden: yes
courtyard: yes
furnished: no

floor: scaffold
air conditioner:
hot water: individual
fuel:
orientation:
antiquity:
outward/inward: outward
community fees/month: 0

description:

Agii Mediación y venta pone a su disposición este maravilloso chalet pareado en una de las zonas más tranquilas de Alovera. La vivienda esta distribuida en 3 plantas repartidas de la siguiente manera. Tenemos un amplio garaje americano con espacio suficiente para un coche grande. En la planta baja encontramos un confortable porche cerrado donde podrás disfrutar de tus comidas favoritas mientras tienes una agradable sensación del tranquilidad que te da tener las vistas a tu jardín a la vez que estas resguardado de las condiciones meteorológicas, al entrar a la vivienda tenemos un amplio dormitorio, un cuarto de baño completo con plato de ducha, cocina completamente equipada con despensa y salón comedor desde el que podemos acceder al patio, equipado con barbacoa de obra, con piscina y en el cual tienes espacio suficiente para poder realizar cualquier actividad o mejora que se te pueda ocurrir. En la primera planta encontramos otros dos dormitorios, uno de los cuales tiene un pequeño balcón y ambos son lo suficientemente grandes para abarcar una cama de matrimonio, además tienen armarios empotrados con maletero. También tenemos un baño completo con bañera y ventana. Por último encontramos el dormitorio principal, desde el que tenemos acceso a una gran terraza y está equipado con baño en suite y un estupendo armario empotrado. Por último la buhardilla diáfana preparada para poder sacar en caso de que lo necesites un cuarto de baño adicional y que podrás convertir en tu sala de juegos favorita, hacer habitaciones adicionales o cualquier cosa que se te ocurra. Mejor ven a verlo