

## agii

Cañada real nº18 Alovera

Teléfono: 949297982 Teléfono 2: 653873344 e-mail: info@agii.es

Referencia: agii09795

Tipo inmueble: Local Hostelería

Operación: Venta

Precio: 384.000 €

Estado: Buen estado



Población: Dosbarrios

Provincia: Toledo

Cod. postal: 45311

Zona: centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 150 Suelo de: gres Aire acondicionado: frío/calor

Metros de parcela: 177 M² terraza: 177 Estancias: 7

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

Por jubilación se vende restaurante en el centro del pueblo, funcionando a pleno rendimiento.!50 m2 de local totalmente acondicionado, con salida a terraza propia de 177 m2.Gran salón comedor, amplia barra, barbacoa para brasa dentro del local y en terraza,cocina totalmente equipada con buen espacio de trabajo,almacén con entrada independiente,aseos acondicionados conforme ley.Buena inversión, se queda incluso con género, sólo continuar la actividad.