

Referencia: **agii10151**  
Tipo inmueble: Terreno  
Operación: Venta  
Precio: **62.000 €**  
Estado: Urbano



Población: Pioz  
Provincia: Guadalajara  
Cod. postal: 19162  
Zona: Pioz

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 498

### Descripción:

Terreno urbano de 498 m<sup>2</sup> en Pioz

Excelente oportunidad para construir la vivienda que siempre has imaginado. Parcela de 498 metros cuadrados situada en Pioz, en una zona tranquila y rodeada de naturaleza, ideal para quienes buscan calidad de vida a pocos kilómetros de Guadalajara y Madrid.

El terreno cuenta con buen acceso y una superficie perfecta para vivienda unifamiliar con jardín, piscina o zona de ocio. Su tamaño permite múltiples posibilidades de construcción, adaptándose a diferentes proyectos residenciales.

Ubicado en un entorno residencial consolidado, ofrece tranquilidad, privacidad y contacto con la naturaleza, sin renunciar a la cercanía de servicios y buenas comunicaciones.

Ideal tanto para construir tu vivienda habitual como para inversión.

NO cobramos honorarios aparte.

Desde Agii primamos la transparencia y el trato humano en todo el proceso.

Trabajamos en Alovera, Torrejón del Rey, Valdeaveruelo, Pioz (Urb. Sotolargo), Quer, Azuqueca de Henares, Humanes, Pareja, Madrid, León...