

Referencia: **agii10115**
Tipo inmueble: Casa De pueblo
Operación: Venta
Precio: **94.000 €**
Estado: Reformado



Población: Villalba del Rey
Provincia: Cuenca
Cod. postal: 16535
Zona: Pueblo



M² construidos:	216	Garajes:	1	Agua caliente:	individual
Dormitorios:	4	Baños:	2	Exterior/Interior:	exterior
Armarios:	4				

Descripción:

Casa de pueblo de estilo clásico castellano, completamente restaurada, con todas sus comodidades, cuidadosa decoración de acuerdo con el entorno, en un ambiente muy tranquilo y con total aislamiento térmico.

En Villalba del Rey (Alcarria de Cuenca) a 150 Km de Madrid por dos autovías con hora y media de coche. Cerca de los embalses de Entrepeñas y Buendía, las ruinas romanas de Ercávica y la Serranía de Cuenca.

El pueblo se beneficia de una amplia agricultura y cuenta con todos los servicios. Dispone de un Centro de Salud con sus especialidades y helio puerto para atender emergencias, farmacia, supermercado, carnicería, bares restaurantes y mercadillo semanal. El ayuntamiento está suficientemente financiado gracias también a unas eólicas y atiende todas sus obligaciones.

La seguridad del lugar está garantizada y su población es muy acogedora y tolerante, celebrándose además diversos festivales a lo largo del año. Delante de de la casa tenemos el pórtico renacentista de la Iglesia y un bonito jardín con sus rosales, higueras y olivo centenario.

La vivienda tiene 216 metros cuadrados. En la planta baja está el garaje, un gran vestíbulo, aseo con ducha, cuarto de lavadoras, cocina totalmente equipada, alacena, acogedor comedor con chimenea, amplia biblioteca. un trastero, la leñera y su patio interior.

La primera planta tiene un amplio salón con balcón y vistas a ambos lados, dos dormitorios bien equipados y un baño grande.

En la segunda hay una gran suite dormitorio con dos vestidores, otro amplio dormitorio y un gran trastero (fácilmente convertible en terraza solarium). Cada ventana de la casa tiene instaladas su persiana y su mosquitera.

El sitio es ideal para el más absoluto descanso. También han sido numerosas las demandas de alquiler por parte de empleados de las eólicas, incluso hay claras posibilidades en materia de turismo rural (tenemos vecinos, de total confianza, dispuestos a encargarse de sus servicios).

Se entrega con todos los muebles y enseres.

Ven a verla!!!
