agii

Cañada real nº18
Alovera

Teléfono: 608715070
e-mail: eduardo@agii.es

Referencia:	**agii10032**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**185.000 €**
Estado:	Reformado



Planta:	1
Población:	Alovera
Provincia:	Guadalajara
Cod. postal:	19208
Zona:	Alovera - Centro



M² construidos:	109	**Suelo de:**	tarima	**útiles:**	109
Garajes:	1	**Agua caliente:**	individual	**M² terraza:**	97
Terraza(s):	1	**Dormitorios:**	3	**Orientación:**	sur
Baños:	2	**Antigüedad:**	2007	**Exterior/Interior:**	exterior
Armarios:	4				

Descripción:

Espectacular piso reformado con imperial terraza privada de 97 metros! Piso en primera planta, con 3 dormitorios, ascensor, garaje y trastero incluidos en el precio.

Entramos a la vivienda y encontramos un amplio pasillo distribuidor que comunica todas las estancias, a mano izquierda encontramos un amplio salón comedor, de aproximadamente 25 metros cuadrados, muy luminoso, con aire acondicionado y salida a la terraza.

Cocina reformada a capricho, con muebles de gran calidad y campana extractora de diseño, que también tiene salida directa a la terraza.

Dos dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados, uno de ellos también dispone de salida directa a la terraza, frente a los dos dormitorios encontramos un cuarto de baño con bañera. Por último, el dormitorio principal de gran tamaño, con 2 grandes armarios empotrados, cuarto de baño en suite con plato de ducha, aire acondicionado y amplios ventanales.
Situado en una zona privilegiada del pueblo, es una espectacular vivienda con las calidades de un chalet y las comodidades de un piso.

Posibilidad de comprar una segunda plaza de garaje, en el mismo bloque por 8000€ adicionales.

Muy cerca de comercios, supermercados, colegios, centro de salud y la playa artificial más grande en construcción de todo Europa. Un parque de ocio vinculado a los nuevos crecimientos de Alovera. Un concepto innovador que transformará y posicionará Alovera en el mapa europeo de la tecnología, la innovación y la sostenibilidad, y como referencia única en actividades acuáticas al aire libre. Alovera Beach será un modelo de regeneración urbana.

Desde Agii primamos la transparencia y el trato humano en todo el proceso, no cobramos honorarios al comprador.
Te acompañaremos durante el mismo y si necesitas financiación podemos ayudarte para conseguir hasta el 100% del valor de tu vivienda.

No dudes en venir a visitar el que podría ser el próximo hogar para ti y tu familia.

Tu casa, nuestra causa